



## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНСТИТУТ ОЦЕНКИ ЭКСПЕРТ

Перечень документов необходимых для оценки земельного участка:

**Земельный участок:**

- Документы, подтверждающие право на земельный участок (собственность, аренда и др.)
- Кадастровый план земельного участка;
- Кадастровая стоимость земельного участка;
- Кадастровый номер земельного участка;
- Категория земельного участка в соответствии с целевым назначением;
- Разрешенное использование;
- Сведения о состоянии и наличии инженерных коммуникаций;
- Данные о территориальных границах участка (копии геодезического плана или карты с обозначением и описанием местоположения – если есть);
- Сведения о наличие обременений, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, юридических оговорок, соглашений, контрактов, договоров, специальных налоговых обложений и иных ограничений по использованию (если есть);